

MARQUESA GLP SpA

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2018

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estado de situación financiera clasificado
Estado de resultados por función
Estado de resultados integrales
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujo de efectivo directo
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos

M\$ - Miles de pesos chilenos





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 6 de marzo de 2019

Señores Accionistas y Directores
Empresas Lipigas S.A.

Como auditores externos de Empresas Lipigas S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, sobre los que informamos con fecha 6 de marzo de 2019. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la subsidiaria Marquesa GLP SpA y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Empresas Lipigas S.A. y Marquesa GLP SpA.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Marquesa GLP SpA adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Empresas Lipigas S.A. al 31 de diciembre de 2018.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Marquesa GLP SpA y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Guido Licci P.
RUT: 9.473.234-4



PricewaterhouseCoopers

MARQUESA GLP SpA

ESTADOS FINANCIEROS

(Expresados en miles de dólares estadounidenses)
Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de
diciembre de 2018 y 2017

MUSD: Miles de dólares estadounidenses

**Estados Financieros
Marquesa GLP SpA
al 31 de diciembre de 2018**

Contenido	Página
INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS	
ESTADOS FINANCIEROS	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	2
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	3
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	5
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	7
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	
Nota 1 Información general de la Compañía	8
Nota 2 Resumen de las principales políticas contables	8
2.1 Bases de preparación de los estados financieros	8
2.2 Período cubierto por los estados financieros	9
2.3 Nuevos pronunciamientos, enmiendas, mejoras e interpretaciones contables (NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de NIIF)	9
2.4 Transacciones en moneda extranjera	12
2.5 Propiedades, planta y equipo	12
2.6 Instrumentos financieros	14
2.7 Capital emitido	14
2.8 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	14
2.9 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	15
2.10 Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas	15
2.11 Estimaciones y juicios o criterios críticos de la Administración	15
2.12 Estado de flujo de efectivo	16
Nota 3 Saldos y transacciones con entidades relacionadas	16

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Expresado en MUSD)

ACTIVOS	Nota	31.12.2018 MUSD	31.12.2017 MUSD No auditado
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo		758	3
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		-	78
Activos por impuestos, corrientes		228	-
Total Activos Corrientes		986	81
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto		15	-
Propiedades, planta y equipo		3.090	-
Activos por impuestos diferidos		30	-
Total Activos No Corrientes		3.135	-
Total Activos		4.121	81
PATRIMONIO Y PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		822	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	3	14	81
Total Pasivos Corrientes		836	81
PASIVOS NO CORRIENTES			
Total Pasivos No Corrientes		-	-
TOTAL PASIVOS		836	81
PATRIMONIO			
Capital emitido		3.346	1
Pérdidas acumuladas		(61)	(1)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		3.285	-
Patrimonio total		3.285	-
Total Patrimonio y Pasivos		4.121	81

Las notas 1 a la 3, forman parte integral de los estados financieros de Marquesa GLP SpA.

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Expresado en MUSD)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	31.12.2018 MUSD	31.12.2018 MUSD No auditado
Ganancia (pérdida) bruta		-	-
Gastos de administración		(99)	-
Ingresos financieros		3	-
Diferencias de cambio		7	-
Resultados por unidades de reajuste		4	-
Otras ganancias (pérdidas)		(5)	(1)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(90)	(1)
Ganancia por impuestos a las ganancias (pérdidas)		30	-
Ganancia (pérdida)		(60)	(1)

Las notas 1 a la 3, forman parte integral de los estados financieros de Marquesa GLP SpA.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Expresado en MUSD)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01.01.2018 al 31.12.2018 MUSD	01.01.2017 al 31.12.2017 MUSD No auditado
Ganancia (pérdida)	(60)	(1)
Resultado integral total	(60)	(1)
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(60)	(1)
Resultado integral total	(60)	(1)

Las notas 1 a la 3, forman parte integral de los estados financieros de Marquesa GLP SpA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(Expresado en MUSD)
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017
Año 2018

Estado de cambios en el patrimonio		Capital emitido MUSD	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUSD	Patrimonio	
				Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUSD	Patrimonio total MUSD
Patrimonio al 1 de enero de 2018		1	(1)	-	-
Cambios en patrimonio					
Resultado integral					
	Ganancia (pérdida)	-	(60)	(60)	(60)
	Resultado integral	-	(60)	(60)	(60)
Emisión de patrimonio		3.345	-	3.345	3.345
Total de cambios en patrimonio		3.345	(60)	3.285	3.285
Patrimonio al 31 de diciembre de 2018		3.346	(61)	3.285	3.285

Las notas 1 a la 3, forman parte integral de los estados financieros de Marquesa GLP SpA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(Expresado en MUSD)
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017
Año 2017 (no auditado)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido MUSD	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUSD	Patrimonio	
			Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUSD	Patrimonio total MUSD
Patrimonio al 1 de enero de 2017	1	-	-	1
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
	Ganancia (pérdida)	-	(1)	(1)
	Resultado integral	-	(1)	(1)
Total de cambios en patrimonio				
	-	(1)	(1)	-
Patrimonio al 31 de diciembre de 2017				
	1	(1)	(1)	-

Las notas 1 a la 17 forman parte integral de los estados financieros de Marquesa GLP SpA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Expresado en MUSD)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR MÉTODO DIRECTO	MUSD	MUSD
	01.01.2018 31.12.2018 MUSD	01.01.2017 31.12.2017 MUSD
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobro por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(228)	(78)
Otras entradas (salidas de efectivo)	2	-
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	(226)	(78)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de activos intangibles	(15)	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(2.268)	-
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(2.283)	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	3.345	-
-Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	81
Total importes procedentes de préstamos		81
Pago de préstamos	(81)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	3.264	81
Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios		
	755	3
Efectos de la variación de tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	755	3
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período o ejercicio	3	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período o ejercicio	758	3

Las notas 1 a la 3, forman parte integral de los estados financieros de Marquesa GLP SpA.

MARQUESA GLP SpA

Notas a los estados financieros

Nota 1 – Información general de la Compañía

Marquesa GLP SpA (en adelante “la Sociedad” o “la Compañía”) es una sociedad por acciones y tiene su domicilio social en Av. España 795, Comuna de Santiago, Santiago de Chile.

Por escritura pública de fecha 27 de diciembre de 2016 se constituyó la sociedad por acciones Marquesa GLP SpA. Posteriormente, con fecha 5 de abril de 2018, se acordó modificar el capital de la Sociedad.

Su objeto social es generar, distribuir, transmitir, comprar y vender energía eléctrica proveniente de proyectos de energía de cualquier naturaleza, desarrollar proyectos y efectuar operaciones o actividades en el campo energético y en aquellas actividades relacionadas directamente con la energía o en los que exista un uso extensivo de ella.

La emisión de estos estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 fue autorizada por el Directorio de la Sociedad el 6 de marzo de 2019.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Información Financiera vigentes al 31 de diciembre de 2018 y aplicadas uniformemente al ejercicio que se presenta en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación de los estados financieros

Los estados financieros de la Sociedad por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Las normas indicadas precedentemente han sido aplicadas de manera uniforme respecto a los períodos que se presentan. Las NIIF incorporan las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y los pronunciamientos de los respectivos Comités de Interpretaciones (SIC y CINIIF) emitidos por el IASB.

La preparación de los estados financieros, conforme a las NIIF, exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad. En la nota 2.11 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde la hipótesis y estimaciones son significativas.

Estos estados financieros se presentan en miles de dólares estadounidenses (MUSD) por ser esta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad. El estado de situación financiera, el estado de resultados por función, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2018 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre del 2017.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros se han presentado bajo el criterio del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros, los cuales se revelan a su valor justo.

2.2 Período cubierto por los estados financieros

Los estados financieros de Marquesa GLP SpA comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y para el estado de resultados por función, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo directo para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

2.3 Nuevos pronunciamientos, enmiendas, mejoras e interpretaciones contables (NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de NIIF)

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado, enmiendas, mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que han entrado en vigencia durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2018, que la Sociedad ha adoptado. Estas fueron de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

- a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018.

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para ejercicios anuales iniciados en:
NIIF 9 “Instrumentos Financieros” - Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013.	01 de enero de 2018
NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros con relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.	01 de enero de 2018

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para ejercicios anuales iniciados en:
CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago /	01 de enero de 2018
Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. Publicada en junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.	01 de enero de 2018
Enmienda a NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.	01 de enero de 2018
Enmienda a NIIF 4 “Contratos de Seguro”, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.	01 de enero de 2018
Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”, con relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.	01 de enero de 2018
Enmienda a NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.	01 de enero de 2018
Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.	01 de enero de 2018

La adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tiene un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para ejercicios anuales iniciados en o después del
NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere a un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. El objetivo es asegurar que los arrendatarios y arrendadores proporcionan la información relevante de una forma que represente fielmente las transacciones. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019, su aplicación	01 de enero de 2019

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para ejercicios anuales iniciados en o después del
anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.	
NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, “Ingresos de los contratos con clientes” y NIIF 9, “Instrumentos financieros”.	01 de enero de 2021
CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una “compensación razonable por la terminación anticipada del contrato”.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarará que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarará, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles	01 de enero de 2019
Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requieren que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.	01 de enero de 2019
Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.	01 de enero de 2020
Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.	01 de enero de 2020
Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	Indeterminado

La Sociedad no ha adoptado ninguna de estas normas de manera temprana. De la evaluación efectuada por los impactos de la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas en los estados financieros de la Sociedad al momento de su primera aplicación, en especial las NIIF 9, 15 y 16, se ha establecido que estas no tienen un impacto en los estados financieros de la Sociedad.

2.4 Transacciones en moneda extranjera

2.4.1 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de la Sociedad es el dólar estadounidense.

2.4.2 Transacciones y saldos

Las transacciones en pesos chilenos se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las respectivas transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen como diferencias de cambio en el estado de resultados por función, excepto que se trate de las originadas por saldos de efectivo y equivalentes al efectivo designados como cobertura de flujos de efectivo en moneda extranjera, las que son imputadas a Otros resultados integrales.

2.4.3 Tipos de cambio y unidades de reajuste

Los activos y pasivos en moneda extranjera se presentan a los siguientes tipos de cambio:

Fecha	CLP / USD
31.12.2018	694,77
31.12.2017	614,75

CLP : Pesos chilenos

USD : Dólares estadounidenses

2.5 Propiedades, planta y equipo

Los componentes de propiedades, planta y equipo mantenidos para el uso de las operaciones son presentados a su costo, neto de su correspondiente depreciación acumulada y pérdidas de deterioro en el caso que corresponda, incluyendo los gastos directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los elementos de propiedades, planta y equipo, se reconocen inicialmente a su valor de adquisición. En la determinación del valor de adquisición se considera el precio de adquisición de bienes y servicios, incluidos los gravámenes fiscales y aduaneros no recuperables. De igual forma, se incluyen los costos de emplazamiento y de puesta en marcha, hasta quedar en condiciones de operar.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento empieza su depreciación.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones, crecimientos, etc.) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del rubro vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio o período en el que se incurrén.

La depreciación de los activos se calcula usando el método lineal basado en la vida útil estimada de los bienes, considerando el valor residual de los mismos y cuyo promedio por rubro es:

Clase de Propiedades, planta y equipo	Vida (años)
Edificios - Construcciones y edificios	15
Maquinarias y equipos - Equipos moto generadores	15

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con la utilización económica de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de elementos de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo que requiere necesariamente, de un periodo sustancial antes de estar listo para el uso al que está destinado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (costos financieros).

2.6 Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.

La Sociedad reconoce activos financieros y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

2.6.1 Activos financieros

a) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

2.6.2 Pasivos financieros

a) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas a pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

2.7 Capital emitido

El capital emitido está representado por acciones ordinarias de una sola clase y es registrado al valor de los aportes efectuados por los propietarios de la Sociedad.

2.8 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias del período o ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados por función, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio, en el estado de resultados integrales o provenientes de una combinación de negocios.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos, y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas y leyes aprobadas o cercanas a aprobarse en la fecha de los estados financieros y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, a través de los cuales poder compensar dichas diferencias.

2.9 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos. Se clasifican como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros de la Sociedad y como no corrientes, los mayores a ese período. En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado, se reclasifica como no corriente a discreción de la Sociedad.

2.10 Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

La Sociedad registra como cuentas por cobrar o pagar a entidades relacionadas las cuentas corrientes mercantiles, los dividendos por pagar y las operaciones correspondientes a la venta de bienes o servicios proporcionados o recibidos por la Sociedad.

2.11 Estimaciones y juicios o criterios críticos de la Administración

La Sociedad efectúa estimaciones y juicios que tienen un efecto directo sobre las cifras presentadas en estos estados financieros, por lo que cambios en los supuestos y estimaciones pueden dar a lugar a cambios significativos en los estados financieros.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias y la información disponible en el momento de la elaboración de los estados financieros. Se detallan a continuación los más relevantes:

2.11.1 Cálculo de depreciación y estimación de vidas útiles asociadas

La Sociedad determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación y amortización de los componentes de propiedades, planta y equipo sobre bases técnicas.

La Administración revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de propiedades, planta y equipo, al cierre de cada período del reporte financiero anual.

2.12 Estado de flujo de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio o periodo, determinados a través del método directo.

En estos estados de flujo de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Activos de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

Nota 3 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los montos indicados como transacciones con entidades relacionadas son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

3.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

No hay cuentas por cobrar corrientes y no corrientes con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

3.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

Empresa	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31.12.2018 MUSD	31.12.2017 MUSD
Empresas Lipigas S. A.	Servicios	Menos de 30 días	Matriz	USD	14	-
Imelsa Energía	Préstamo	Menos de 180 días	Matriz	CLP	-	81
Totales					14	81

3.3 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

No hay cuentas por pagar no corrientes con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

3.4 Transacciones con entidades relacionadas y sus efectos en resultados

A continuación, se presentan las operaciones y sus efectos en resultados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	01.01.2018 al 31.12.2018 MUSD	Efecto en resultados (Cargo)/Abono	01.01.2017 al 31.12.2017 MUSD	Efecto en resultados (Cargo)/Abono
Empresas Lipigas S.A.	Accionista	Compra de servicios	76	(76)	-	-